



MAIRIE

Plan Local d'Urbanisme - PLU

PLU - Plan Local d'Urbanisme

Consultation du PLU

[Sommaire \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_0_sommaire.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_0_sommaire.pdf)

1 - [Rapport de présentation \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_1_rapport_de_presentation.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_1_rapport_de_presentation.pdf)

2 - [Projet d'Aménagement et de Développement Durables \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_2_padd.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_2_padd.pdf)

3 - [Orientations d'Aménagement et de Programmation](#)

[\(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/77038_oap_20230707.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/77038_oap_20230707.pdf) - Modification n°2 du PLU

4 - Document graphique - [Plan de zonage \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/99_au-077-217700384-20230724-pluplanzonage-au-1-1_1.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/99_au-077-217700384-20230724-pluplanzonage-au-1-1_1.pdf) - Modification n°2 du PLU

5 - Règlement

5.1 - [Règlement écrit \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/77038_reglement_ecrit_20230707.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/77038_reglement_ecrit_20230707.pdf) - Modification n°2 du PLU

5.2 - [Recommandations \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_5b_recommandations.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_5b_recommandations.pdf)

6 - Annexes

6.a - Annexes sanitaires

6.a.1 - [Notice eau potable \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a1_notice_eau_potable.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a1_notice_eau_potable.pdf)

6.a.2 - [Plan du réseau eau potable \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a2_reseau_eau_potable.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a2_reseau_eau_potable.pdf)

6.a.3 - [Notice assainissement \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a3_notice_assainissement.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a3_notice_assainissement.pdf)

6.a.4 - [Plan du réseau d'assainissement \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plan_r_seau-assainissement-plu.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plan_r_seau-assainissement-plu.pdf) -

6.a.5 - [Notice système d'élimination des déchets](#)

[\(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a5_notice_elimination_dechets.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6a5_notice_elimination_dechets.pdf)

6.b - Servitudes d'utilité publique

6.b.1 - [Liste des servitudes \(https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6b1_liste_servitudes.pdf\)](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6b1_liste_servitudes.pdf)

6.b.2 - [Plan des servitudes](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6b2_plan_servitudes2.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6b2_plan_servitudes2.pdf) - échelle 1/2500e

6.b.3 - [PPRI](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/ppri-plu.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/ppri-plu.pdf) -

6.c - Plan des périmètres des secteurs situés au voisinage des infrastructures de transports terrestres et [prescription d'isolement acoustique](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6c_plan_perimetre_nuisance_transports.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6c_plan_perimetre_nuisance_transports.pdf) : arrêtés préfectoraux

6.d - [Plan des zones à risques d'exploitation au plomb](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6d_zones_risque_plomb.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6d_zones_risque_plomb.pdf)

6.e - [Périmètre des secteurs relatifs au taux de la taxe d'aménagement](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6e_secteurs_taxe_aménagement.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6e_secteurs_taxe_aménagement.pdf)

6.f - [Périmètre d'intervention pour la protection et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6f_pprotection_espaces_agricoles_naturels.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6f_pprotection_espaces_agricoles_naturels.pdf)

6.g - [Plan des zones délimitées en application de l'article L 2224-10 du code général des collectivités territoriales](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6g_zones_isolation_acoustique.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6g_zones_isolation_acoustique.pdf)

6.h - [Plan d'exposition au retrait et gonflement des argiles](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6h_risque_argile.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6h_risque_argile.pdf)

6.i - Délibération - [Institution droit de préemption urbain](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6i_droit_preemption.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6i_droit_preemption.pdf)

6.j - Délibération - [Déclaration préalable pour l'édification de clôtures](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6j_declaration_prealable_clotures.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6j_declaration_prealable_clotures.pdf)

6.k - [Règlement de collecte des déchets](https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6k_reglement_collecte_dechets.pdf) (https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_6k_reglement_collecte_dechets.pdf) - SMITOM LOMBRIC

Historique du PLU

Par délibération 2014/60 du 11 octobre 2014, le Conseil Municipal a approuvé à l'unanimité la décision de doter la commune d'un PLU - Plan Local d'Urbanisme - qui définira pour les 20 années à venir les choix d'aménagement et d'urbanisme.

21 septembre 2018

Approbation du PLU en conseil municipal.

14 janvier 2020

Approbation de la modification n°1 en conseil municipal.

13 Juillet 2020

Approbation de la modification simplifiée n°1 en conseil municipal.

7 Juillet 2023

Approbation de la modification n° 2 en conseil municipal.

👉 Délibération du CM et note explicative de la modification n°2 du PLU

https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_modif_2_99_de-077-217700384-20230707-2023_22delib-de-1-1_1.pdf

👉 Rapport du Commissaire enquêteur

https://boissettes.fr/sites/boissettes.fr/files/media/downloads/plu_modification2_rapport-enqueteur_boissettes-e.-p.-av-complements-f.pdf