

1/ LÉGENDE DES ZONES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

- UA : ZONE URBAINE DU CENTRE-BOURG
- UB : ZONE URBAINE ESSENTIELLEMENT SOUS FORME D'OPÉRATIONS D'ENSEMBLE ET DE RÉALISATIONS INDIVIDUELLES
- UC : ZONE URBAINE SITUÉE AU HAMEAU DES UZELLES ENTRE LA FORÊT UNE PARTIE URBANISÉE ET LA DÉPARTEMENTALE
- AU1 : ZONE À URBANISER À VOCATION PRINCIPALE RÉSIDENTIELLE (SECTEUR DU CHEMIN DES NOIREAUX)
- AU2 : ZONE URBAINE ESSENTIELLEMENT SOUS FORME D'OPÉRATIONS D'ENSEMBLE ET DE RÉALISATIONS INDIVIDUELLES
- A : ZONE AGRICOLE
- N : ZONE NATURELLE
- Nj : ZONE NATURELLE CORRESPONDANT AUX ESPACES NON BÂTIS EN JARDINS DES HABITATIONS EN CŒUR D'ÎLOT OU EN FRANGE DES ESPACES BÂTIS
- Nzh : ZONE NATURELLE CORRESPONDANT AUX ZONES HUMIDES AVÉRÉES

2/ PRÉSCRIPTIONS GRAPHIQUES DU PLAN LOCAL D'URBANISME

- PÉRIMÈTRE D'ORIENTATION D'AMÉNAGEMENT ET DE PROGRAMMATION AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-7 DU CODE DE L'URBANISME
- BANDE DE 50 m DE PROTECTION DES LISIÈRES DES MASSIFS FORESTIERS DE PLUS DE 100 HA
- EMPLACEMENT RÉSERVÉ (ER) AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME
- ESPACE BOISÉ CLASSE (EBC) À CRÉER OU À CONSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.113-2 DU CODE DE L'URBANISME
- MARE À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
- BANDE PAYSAGÈRE À PRÉSERVER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-23 DU CODE DE L'URBANISME
- CÔNE DE VUE À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME
- ESPACES BOISÉS CLASSES PONCTUELS À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.1113-2 DU CODE DE L'URBANISME
- BÂTIMENT REMARQUABLE À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME
- MURS ET MURETS À PROTÉGER AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-19 DU CODE DE L'URBANISME

3/ LISTE DES EMPLACEMENTS RÉSERVÉS AU TITRE DE L'ARTICLE L.151-41 DU CODE DE L'URBANISME

NUMÉRO	OBJET	BENEFICIAIRE	SURFACE
2	CRÉATION AMÉNAGEMENT LIAISON DOUCE	COMMUNE	3 295 m²
3	CRÉATION AMÉNAGEMENT LIAISON DOUCE	COMMUNE	392 m²
4	CRÉATION AMÉNAGEMENT LIAISON DOUCE	COMMUNE	1 653 m²
5	PROLONGEMENT DU CHEMIN DES NOIREAUX	COMMUNE	848 m²
6	CRÉATION D'UNE VOIE DE DESSERTE	COMMUNE	384 m²
7	CRÉATION AMÉNAGEMENT LIAISON DOUCE	COMMUNE	3 295 m²
8	CRÉATION AMÉNAGEMENT LIAISON DOUCE	COMMUNE	1 160 m²
9	CRÉATION DU CENTRE TECHNIQUE MUNICIPAL ET D'UN ESPACE VERT PUBLIC	COMMUNE	1 620 m²



Plan Local d'Urbanisme

04

RÈGLEMENT GRAPHIQUE

COMMUNE DE BOISSETTES

MODIFICATION N°2 DU PLU

ÉCHELLE : 1/2000



MODIFICATION PLU PRÉSENTÉ PAR SCH.L.E. : 17 janvier 2024

PLU APPROUVÉ PAR SCH.L.E. : 10 septembre 2024

Vu pour être annexé à la délibération du Conseil Municipal
Le Maire, Thierry SEIGURA



ASSOCIATION DES ÉLUS ASSOCIÉS

